

Neubau Bürogebäude Schurzelter Straße in Aachen

Zielsetzung Zusammen mit dem Architekten Heinz Jerusalem haben wir ein Wohn- und Bürogebäude mit 1690 m² Nett Nutzfläche gebaut, in dem unser Ingenieurbüro im Januar 2003 das 1.OG bezogen hat.

Schnell und kostengünstig wollten wir bauen. Die Innenfläche sollte flexibel nutzbar sein.

Konzept Daher haben wir ein Konzept aus Stahlbetonaußenrahmen, Verbundinnenstützen, Stahlflächträgern und Spannbetonhohlplatten realisiert.

Die Außenwände mit Ihren Fensteröffnungen wurden auf Wunsch der ausführenden Firma örtlich gegossen. Das Auflegen einer Geschossdecke erfolgte an einem Tag.

Umsetzung Im April wurde mit den Rohbauarbeiten begonnen, am 18.07.2002 wurde Richtfest gefeiert, im Januar 2003 war das Gebäude bezugsfertig.



Die Geschossdecken sind fast unterzugsfrei. Lediglich die Unterflansche der Stahlflächträger sind unterhalb der Decken sichtbar.



Rückwärtige Ansicht



Stahlflachdecke im Rohbau

Architektur Jerusalem
Aachen

Tragwerk DRAHEIM INGENIEURE
Wärmeschutz
Schallschutz

